

Braunschweig

Einzelhandels-Eckdaten im Zeitvergleich



Jahr	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Vergleich 2015/2020
Einzelhandelskaufkraft							
Gesamtstadt in Mio. € *	1.523,4	1.525,5	1.531,4	1.528,6	1.541,8	1.569,4	+3,0 %
Index (Deutschland = 100,0) *	108,3	107,2	106,1	105,5	105,2	105,4	-2,9 %-Punkte
Referenzwert der Städtegrößenklasse *	97,5	96,6	96,2	95,8	95,3	95,6	-1,9 %-Punkte
Einzelhandelsumsatz							
Gesamtstadt in Mio. € *	1.898,0	1.926,3	1.947,4	1.933,2	1.910,8	1.871,7	-1,4 %
Index (Deutschland = 100,0) *	153,5	153,0	153,2	152,9	150,8	148,8	-4,7 %-Punkte
Referenzwert der Städtegrößenklasse *	122,3	118,7	118,7	118,7	118,2	117,4	-4,9 %-Punkte
Einzelhandelsumsatz Innenstadt							
in Mio. €	738,0	746,0	740,0	725,0	710,5	547,1	-25,9 %
in %	38,9%	38,7%	38,0%	37,5%	37,2%	29,2%	-9,7 %-Punkte
Referenzwert der Städtegrößenklasse	27,9%	27,5%	27,0%	26,6%	26,2%	21,9%	-6,0 %-Punkte
Einzelhandelsverkaufsfläche							
Gesamtstadt in m ²	579.200	577.000	580.200	577.200	578.700	557.900	-3,7 %
Innenstadtanteil in m ²	189.700	190.000	189.500	188.300	189.600	166.600	-12,2 %
Innenstadtanteil in %	32,8%	32,9%	32,7%	32,6%	32,8%	29,9%	-2,9 %-Punkte
Referenzwert der Städtegrößenklasse	24,9%	24,7%	24,5%	24,5%	24,2%	23,7%	-1,2 %-Punkte
Flächenproduktivität in € pro m²							
Gesamtstadt	3.280	3.340	3.360	3.350	3.300	3.350	+2,1 %
Innenstadt	3.890	3.930	3.910	3.850	3.750	3.280	-15,7 %
Einzelhandelszentralität *							
Index (Deutschland = 100,0) *	141,8	142,8	144,4	144,9	143,4	141,2	-0,6 %-Punkte
Referenzwert der Städtegrößenklasse *	125,4	122,9	123,4	123,9	124,0	122,8	-2,5 %-Punkte

Quelle: COMFORT Research & Consulting, * GfK GeoMarketing GmbH (12/21)

Referenzwert: Bundesdeutscher Durchschnitt für Städte der jeweils maßgeblichen Größenklasse

(ab 1 Mio. Einwohner, 500 Tsd. bis unter 1 Mio. Einwohner, 200 Tsd. bis unter 500 Tsd. Einwohner, 100 Tsd. bis unter 200 Tsd. Einwohner, 50 Tsd. bis unter 100 Tsd. Einwohner; keine Angaben für Städte unter 50 Tsd. Einwohner)

Innenstadtabgrenzung: Äußere und Innere City lt. Zentrenkonzept: Die Begrenzung erfolgt im Norden durch die Straßenzüge Neuer Weg und Kaiserstraße, im Osten durch Theaterwall/Magnitorwall/Löwenwall, im Süden durch die Konrad-Adenauer-Straße, den Lessingplatz, den John-F.-Kennedy-Platz und die Kurt-Schuhmacher-Straße sowie im Westen durch Wilhelmstorwall und Petritorwall.